



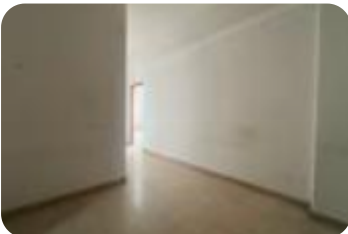
Rif.: 61199035

€ 330.000

5 locali in vendita

Catania, Via Vitaliano Brancati - Vulcania

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA VITALIANO BRANCATI Nel cuore della vivace località di Vulcania, a Catania, si propone in vendita un ampio appartamento di 149 mq, situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Il salone doppio rappresenta il fulcro della zona giorno, garantendo un ambiente ideale per momenti di convivialità e relax. La luminosità naturale pervade ogni angolo della casa, grazie alla presenza di tre balconi che offrono una piacevole vista sull'esterno. La zona notte comprende tre camere da letto. Completano la proprietà due bagni e un comodo posto auto. Questa soluzione abitativa si distingue per la sua posizione strategica e la vicinanza ai principali servizi cittadini, rendendola ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile si può visionare previo appuntamento telefonico. I

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

