



Rif.: 61135968

€ 700 / mese

Negozio in affitto

Catania, Via Umberto I - Umberto

Tipologia: negozio

Superficie: mq 33 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 180

 Classe energetica: D

 EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☺

Affittasi bottega in Via Umberto – una delle vie più commerciali di Catania. Proponiamo in affitto una bottega di 33 mq commerciali, situata in Via Umberto, nel cuore pulsante della città. Questa zona è riconosciuta come una delle strade più vivaci e frequentate di Catania, a soli 650 metri dalla storica Villa Bellini, vero e proprio polo di attrazione per turisti e cittadini. La posizione è strategica: circondata da attività ben avviate, uffici, bar e negozi, garantisce ottima visibilità e un costante flusso pedonale. Il locale si presenta in buone condizioni, pronto ad accogliere la tua nuova impresa senza la necessità di importanti interventi. È la soluzione ideale per chi vuole iniziare o espandere la propria attività commerciale in una zona di forte passaggio, dove tradizione e modernità si incontrano. Che tu stia pensando a un negozio al dettaglio o a uno studio professionale, questa è l'occasione giusta per metterti in gioco nel cuore di Catania. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email. Per avere aggiornamenti sui nostri immobili in anteprima potete visionare il nostro [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

