



Rif.: 61126156

↓ € 27.000

€ 29.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Catania, Via celeste - Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

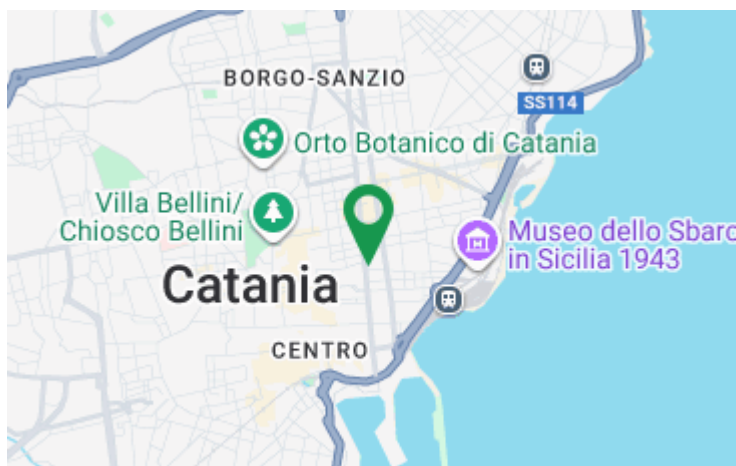
EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della vivace località di Stazione, a Catania, si propone in vendita un accogliente appartamento di 42 mq. Situato al piano terra, con ingresso da portone condominiale, di un edificio storico risalente al 1900, l'immobile offre un'atmosfera autentica e caratteristica. Composto da due locali, l'appartamento è ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio gli spazi, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica consente un facile accesso ai principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione perfetta per chi desidera vivere in una zona dinamica e ben servita. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una delle aree più caratteristiche di Catania. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email. Per avere aggiornamenti sui nostri immobili in cantiere, potete visionare il nostro profilo Instagram.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

