



Rif.: 61109079

€ 196.000

6 locali in vendita

Catania, Via Giuseppe Verdi - Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	1
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Giuseppe Verdi, a solo 300m dalla centralissima Via Umberto I e da Piazza Umberto, in zona ben servita da mezzi pubblici e da attività commerciali di vario genere. L'immobile si trova al primo piano di uno stabile di tre, non dotato di ascensore. Si compone di un ampio salotto, attraverso il quale si accede alla sala da pranzo; una cucina non-abitabile e due camere da letto balconate. L'appartamento presenta in totale quattro balconi, garantendo così una luce naturale a tutte le ore del giorno, i quali affacciano sia su Via Giuseppe Verdi sia su Via Ventimiglia. Completa l'immobile un servizio con box doccia. L'appartamento si presenta totalmente ristrutturato. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email .Per avere aggiornamenti sui nostri immobili in anteprima potete visionare il nostro profilo instagram @tecnocasa_umberto

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

