



Rif.: 61098395

**€ 16.000 / mese**

## Capannone in affitto

San Giovanni La Punta, Viale Marco Polo

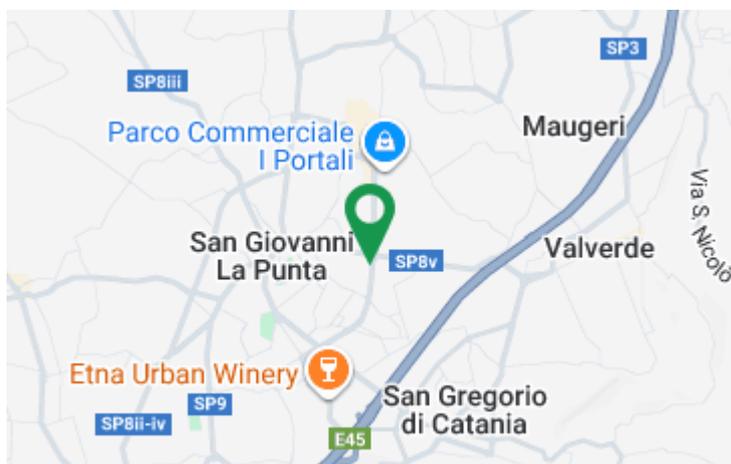
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	24

Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone Nuova Costruzione – 700 mq a Trappeto, San Giovanni la Punta. A pochi metri dagli svincoli autostrali, proponiamo in locazione un capannone di nuova costruzione di circa 700mq, suddiviso su due livelli, ideale per attività di ristorazione ma perfettamente adattabile ad altri usi professionali o commerciali. Al piano terra troviamo ampi spazi open-space, resi luminosi grazie alle grandi vetrate; diversi servizi igienici sia interni che esterni e un'ampia area ristoro. Al piano seminterrato, il quale è accessibile attraverso una comoda rampa d'accesso, troviamo un ampio open-space. Nell'area esterna è presente un'ampia area parcheggio, per un totale di ventiquattro posti auto all'aperto, e un'area attrezzata per i bambini. E', inoltre, presenta una zona dedicata al servizio drive-in. Situato in zona Trappeto, nel comune di San Giovanni la Punta, l'immobile gode di ottima visibilità e di una posizione altamente strategica, a ridosso degli svincoli autostradali, perfetto per chi cerca accessibilità e flusso costante di clienti. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email .Per avere [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

