



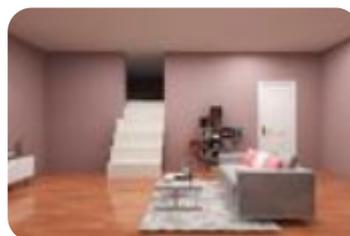
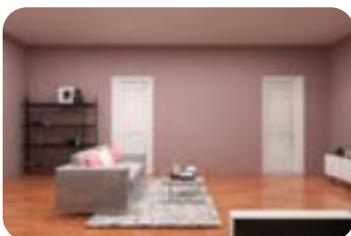
Rif.: 61083573

€ 120.000

6 locali in vendita

Catania, Via Vincenzo Casagrandi - Cibali

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 240 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | 6 locali |
| Spese Annuie: | € 120 |
| Bagni: | 1 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

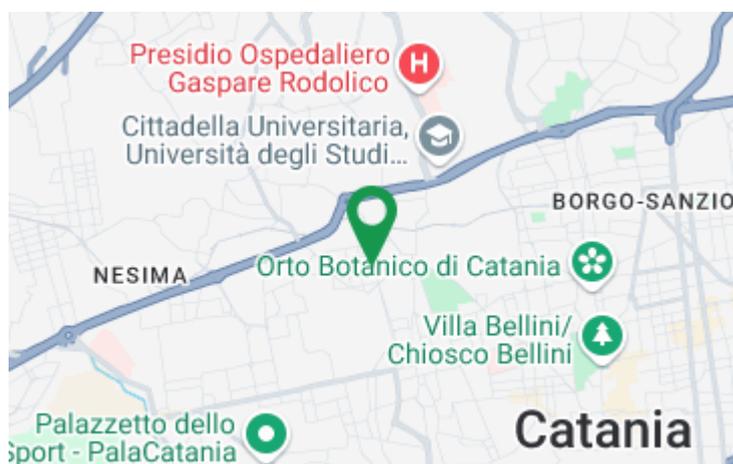
EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INVESTIMENTO IDEALE PER B&B BLOCCO DI 5 MINI APPARTAMENTI DA RISTRUTTURARE - ZONA CIBALI, CATANIA
 Via Vincenzo Casagrandi, in una posizione strategica e vantaggiosa, a 900m dalla Stazione Metropolitana 'Cibali', a 700m dallo Stadio Angelo Massimino, e a 1,2km dal Viale Mario Rapisardi, zona commerciale che vanta la presenza di ogni tipo di attività. Proponiamo in vendita un'interessante opportunità immobiliare: un blocco di 5 mini appartamenti, tutti totalmente da ristrutturare, situati al piano terra di un tranquillo contesto condominiale, con accesso da un'ampia corte comune. Questa soluzione si presta perfettamente alla realizzazione di un B&B o affittacamere, grazie alla disposizione su un unico livello e alla posizione strategica nel cuore della zona Cibali, a Catania. Con un adeguato progetto di ristrutturazione, questo immobile può trasformarsi in una struttura moderna e funzionale, ideale per rispondere alla crescente domanda di turismo urbano e di soggiorni a breve termine. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

