



Rif.: 61049549

€ 155.000

6 locali in vendita

Catania, Via Archimede - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annu:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

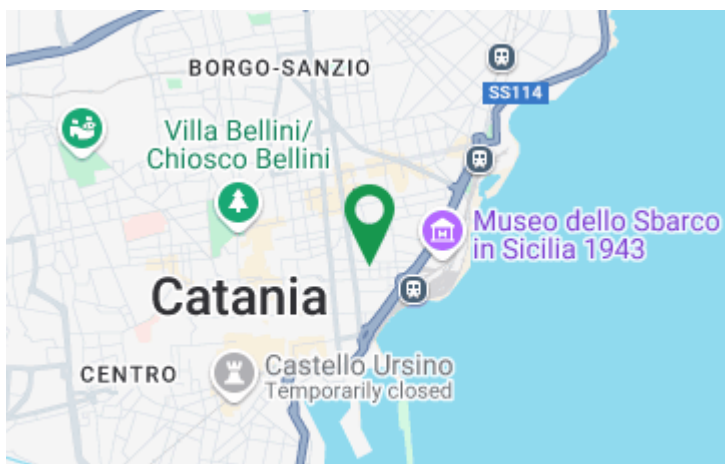
EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Archimede, a pochi metri dalla Stazione Centrale di Catania, in zona ben servita e collegata. L'immobile si trova all'ultimo piano non ascensorato di uno stabile di quattro piani. Si presenta da ristrutturare, rendendolo così perfetto per chi cerca una soluzione da ricreare in base alle proprie esigenze. Si compone di tre camere da letto balconate, un ampio soggiorno e una cucina abitabile. Dalla cucina è possibile accedere al terrazzo di pertinenza di circa mq 53., ideale per godersi momenti di tranquillità. Completa l'immobile il servizio con vasca e una zona lavanderia. E' di pertinenza dell'immobile, inoltre, il terrazzo sovrastante in condivisione con l'appartamento accanto. Inoltre l'immobile è attualmente locato con regolare contratto 3+2 a 530€ mensili. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

