



Rif.: 61035142

€ 229.000

Multilocale in vendita

Catania, Via Giuseppe Simili - Tribunale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IMMOBILE SEMINDIPENDENTE. Via Giuseppe Simili è una traversa che congiunge Via Umberto I e Corso Italia. L'ingresso è dal portone condominiale il quale tramite atrio conduce all'immobile. L'appartamento si sviluppa su tre livelli. Al piano terra troviamo l'ampio giardino di mq 46 parzialmente verandato e un comodo bilocale composto da soggiorno il quale conduce alla camera da letto e alla cucina fornita di bagno con doccia. Una scala esterna porta all'appartamento del piano superiore accessibile tramite balcone sul quale espongono la camera da letto e la cucina soggiorno; un piccolo disimpegno conduce al bagno con vasca. Tramite scala si accede all'ultimo piano dell'immobile, qui è possibile trovare una piccola dependance con soggiorno e camera da letto. Completa l'immobile la cantina di mq 16. Presente predisposizione per riscaldamento autonomo. E' possibile acquistarla parzialmente o integralmente. Per il possibile visionare o per appuntamenti telefonici allo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

