



Rif.: 61030502

€ 72.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Vittorio Emanuele II - Risorgimento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Vittorio Emanuele II, a 50m da Piazza Risorgimento e a circa un chilometro dalla Cattedrale di Sant'Agata, in Piazza Duomo, in zona ben collegata e servita. L'immobile si trova al terzo piano di uno stabile servito da ascensore e si presenta in buone condizioni. E' composto da ingresso su disimpegno che conduce da un lato al luminoso soggiorno grazie alla presenza di un comodo terrazzo a livello; dall'altro la camera da letto e il servizio con vasca. Completano l'immobile la cucina semi-abitabile e un comodo ripostiglio. E' presente, inoltre, un locale cantinato di pertinenza. E' possibile visionarlo previo appuntamento

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

