

Rif.: 61029000

€ 95.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Luigi Capuana - Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

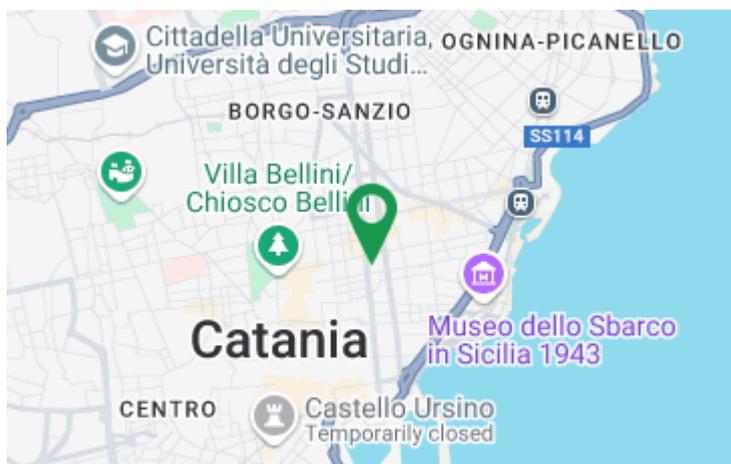
EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Luigi Capuana, a 150m da Via Umberto I e a 700m dalla fermata metropolitana di Stesicoro, in zona ben collegata e servita. L'immobile si trova al terzo ed ultimo piano di uno stabile non fornito d'ascensore. Si compone di due camere da letto, una cameretta, un ampio salotto e una cucina non abitabile. Completa l'immobile il servizio con box doccia e due balconi, uno su via Luigi Capuana e uno interno su corte condominiale. Si presenta in buone condizioni. Possibilità di acquistare separatamente un box auto. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o alla 095 7412254 e tramite whatsapp al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

