



Rif.: 61019557

**€ 1.700 / mese**

**Multilocale in affitto**

Catania, Via Guglielmo Oberdan - Villa Bellini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	7
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Guglielmo Oberdan, a pochi metri da Piazza Umberto e a 200m da Villa Bellini e Via Etnea, in una zona centrale e ben servita. L'immobile si trova al primo piano non ascensorato e si presenta totalmente da ristrutturare. L'appartamento, di ampia metratura, dispone di sette camere da letto, rendendolo perfetto per chi desidera realizzare un'attività di sub-affitto. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email. Per avere aggiornamenti sui nostri immobili in anteprima potete visionare il nostro profilo instagram @tecnocasa\_umberto

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

