



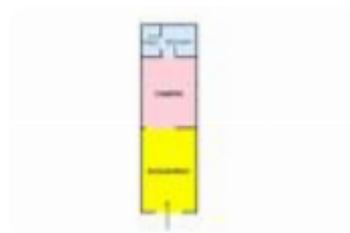
Rif.: 61014638

**€ 43.000**

## Monocale in vendita

Catania, Via Celeste - Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

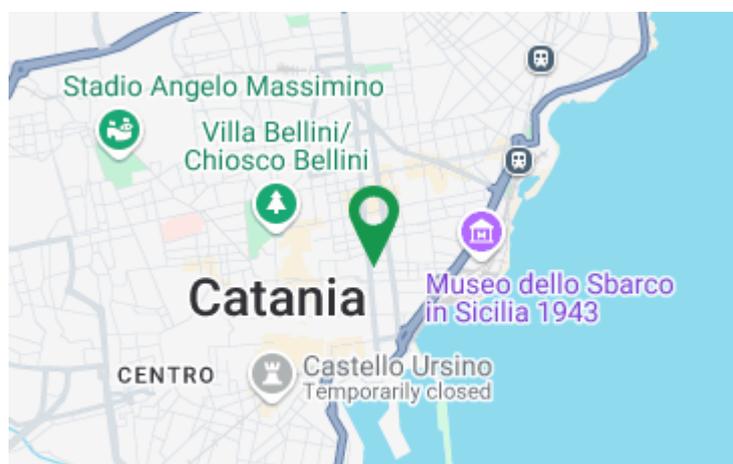
EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Celeste, a soli 500m dalla Stazione Centrale. L'immobile si trova al piano terra con ingresso da strada e offre un grande potenziale grazie alla sua disposizione e alla possibilità di trasformarlo in un'abitazione moderna e funzionale. Si presenta totalmente da ristrutturare e la disposizione interna prevede un'ampia zona giorno all'ingresso, una camera da letto e un bagno. La posizione centrale garantisce la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano e ottimi collegamenti con i mezzi di trasporto. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

