



Rif.: 61011305

**€ 199.000**

### Quadrilocale in vendita

Catania, Via Francesco Crispi - Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

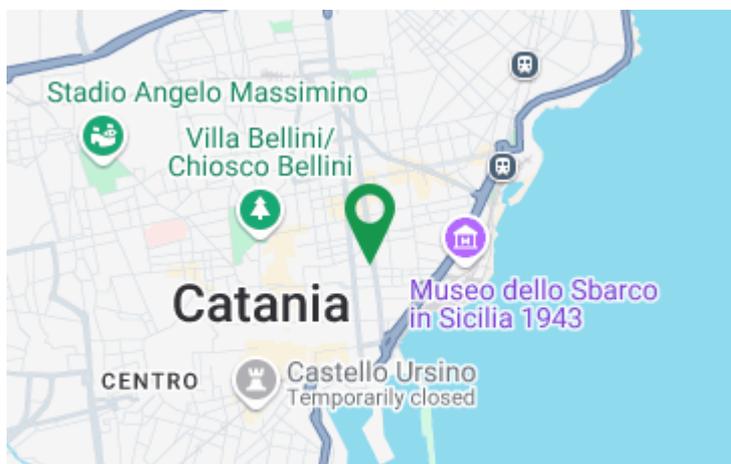
EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Francesco Crispi, parallela di via Ventimiglia, a soli 500m dalla Stazione centrale di Catania e in zona servita e ben collegata. L'immobile si trova al sesto e ultimo piano di uno stabile anni '60 servito da ascensore ed è composto da tre camere da letto balconate e un ampio salone di circa 20mq. Completa l'immobile una cucina abitabile con annesso angolo cottura, un bagno con doccia e lavanderia. Si presenta da rimodernare. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email .Per

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

