

Rif.: 60948935

↓ € 285.000

€ 299.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Catania, Via Andrea Viglia - Fiera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

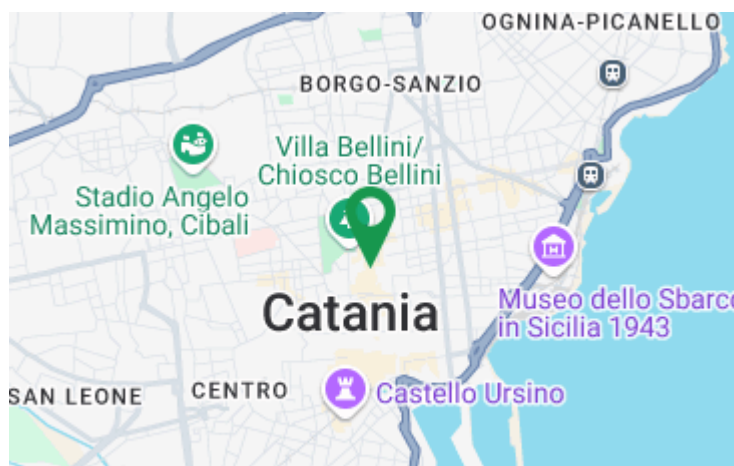
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

B&B. IDEALE PER USO INVESTIMENTO, PUNTEGGIO BOOKING 9.7OLTRE L'IMMOBILE SI VENDE ANCHE L'ATTIVITA'. PRESENTI I CODICI . E . Via Andrea Viglia, a 200m da Via Etnea e a 50m dalla Fiera di Catania, in zona centrale e ben servita, facilmente raggiungibile.

L'immobile si trova al secondo piano senza ascensore e si sviluppa su due livelli. Al piano inferiore vi è l'ingresso su soggiorno, due camere da letto balconate, un bagno e la cucina. Al piano superiore è presente una terza camera da letto e un secondo servizio. In questo piano è possibile ammirare una volta dell'800, scoperta durante la ristrutturazione dell'immobile. L'immobile si presenta totalmente ristrutturato. Sono presenti infissi in vetrocamera e riscaldamento autonomo. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

