



Rif.: 60909850

€ 285.000

6 locali in vendita

Catania, Via Monsignor Ventimiglia - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.650
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	9

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Monsignor Ventimiglia, a pochi passi da Piazza della Repubblica, a 300m da Piazza Stesicoro e a 700m dalla Stazione Centrale di Catania, in zona servita e ben collegata. L'immobile è posto al nono piano con ascensore di uno stabile degli anni '60, in cui è presente il servizio di portineria. L'appartamento è composto da doppio soggiorno di circa 30mq, da cui è possibile accedere al balcone panoramico di 24mq; quattro camere da letto e tre servizi igienici, tra cui uno in camera. Completano l'immobile la cucina abitabile e la lavanderia. L'immobile gode di un doppio ingresso e di due posti auto coperti. Le spese condominiali ammontano a 275 bimestrali. E' presente un progetto di ristrutturazione con relativo computo metrico. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

