



Rif.: 60889742

**€ 39.000**

## Deposito in vendita

Catania, Via Umberto I - Umberto

<b>Tipologia:</b>	deposito
<b>Superficie:</b>	mq 24 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	deposito
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

CATEGORIA C/2. Via Umberto I, a 300m da Piazza Giovanni Verga, a 500m da Piazza Galatea e a 50m da Piazza Principessa Iolanda, in zona centrale e ben servita. Immobile posto al piano seminterrato con ingresso da portone condominiale. Si sviluppa su un unico locale con un'altezza di 7,30m, grazie alla quale è possibile soppalcare l'immobile per creare un secondo ambiente. Uscita su cortile condominiale. Si presenta da ristrutturare, ciò lo rende una soluzione ideale per uso investimento. Il prospetto è stato ristrutturato nel 2023. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email. Per avere aggiornamenti sui nostri immobili in anteprima potete visionare il nostro profilo instagram @tecnocasa\_umberto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

