



Rif.: 60888325

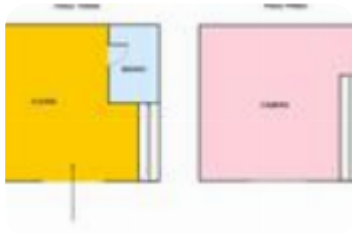
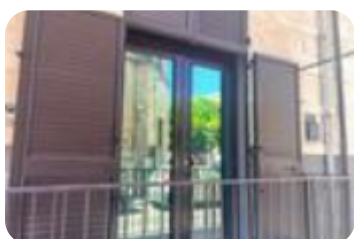
↓ € 89.000

€95.000 (-7%)

Monocale in vendita

Catania, Via Gargano - Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 160
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IDEALE USO INVESTIMENTO. Via Gargano, a 30 metri da Piazza Principessa Iolanda e dalla centralissima Via Umberto I, in zona ben servita e collegata dai mezzi pubblici. L'immobile è sito al piano rialzato e si sviluppa su due livelli con balconcino di pertinenza. Al piano inferiore troviamo una cucina abitabile di circa 16mq e il bagno con box doccia. Al piano superiore vi è la camera da letto con finestra. L'appartamento è ristrutturato e gli infissi sono in vetrocamera. Attualmente adibita a casa-vacanze. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095 7412254 - WhatsApp al 393 12512742812 - G

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

