



Rif.: 60842052

↓ € 195.000

€ 219.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Catania, Via Pietro Mascagni - Libertà Africa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 118.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 118.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Pietro Mascagni, a 500m da Piazza Galatea, a 300m da Via Umberto. L'immobile è posto al terzo piano con ascensore. Vista mare e Etna. Ristrutturato nel 2020. L'ingresso è su corridoio, il quale conduce alle due camere da letto e alla cucina soggiorno. Completano l'immobile i doppi servizi uno con doccia e uno con vasca. Sono presenti infissi in vetrocamera e serrande automatizzate. Le spese condominiali ammontano a circa 30 euro mensili. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095 7412254 o tramite

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

