



Rif.: 60763214

€ 75.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Francesco cilea - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCATO A 550€ CON CONTRATTO 4+4 CON SCADENZA 2027. Via Francesco Cilea, parallela di Via Francesco Crispi è la strada che collega Via Umberto a Via Archimede. La zona è ricca di servizi quali Stazione degli Autobus e Stazione Ferroviaria a 500mt e Piazza Giovanni Bovio a 200mt. L'appartamento è posto al primo piano senza ascensore in uno stabile di due piani. Sono presenti tre camere da letto di cui una soppalcata. La camera centrale è cieca e possiede un bagno privato. L'ultima camera invece espone con balcone sul prospetto principale e anch'essa possiede un bagno privato. Il terzo servizio dell'appartamento è situato nella zona giorno con finestra su retro prospetto. Completa l'immobile la cucina e il balcone verandato sul retro. L'appartamento è dotato di infissi in vetrocamera, pavimentazione in ceramica e pompe di calore. Non è presente l'impianto a gas e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

