



Rif.: 60763197

€ 69.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Francesco Cilea - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCATO A 650 MENSILI CON CONTRATTO TRANSITORIO FINO A OTTOBRE 2025. Via Francesco Cilea, parallela di Via Francesco Crispi è la strada che collega Via Umberto a Via Archimede. La zona è ben servita, a soli 500m dalla Stazione Centrale di Catania. L'appartamento è posto al secondo piano senza ascensore di uno stabile di tre piani, e si sviluppa su due livelli. Al piano inferiore abbiamo l'ingresso su disimpegno che conduce a sinistra alla prima camera da letto con balcone; a destra conduce alla cucina abitabile di circa 15mq, al primo servizio dotato di doccia e lavanderia. Al piano superiore è presente una seconda camera da letto con bagno e un terrazzo verandato che espone sul retro prospetto. L'appartamento è dotato di infissi in vetro camera, la pavimentazione è in scaglie di marmo e sono presenti le pompe di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

