



Rif.: 60887504

€ 118.000

Quadrilocale in vendita

Catania, Via Agostino de Cosmi - Rapisardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RAPISARDI - Via Agostino dei Cosmi: Nei pressi di Piazza Montessori/Piazza Santa Maria di Gesù/Villa Bellini a pochi passi dal Centro Storico Catanese, dall'Ospedale Garibaldi e dai poli universitari di Biologia, Giurisprudenza e Scienze della Comunicazione proponiamo in vendita un appartamento di 4 vani ampi sito al primo piano non ascensorato così composto al suo interno: Ingresso su disimpegno, salone balconato, sala da pranzo balconata con angolo cottura a vista, servizio di rappresentanza con box doccia, lavanderia con doppio servizio, tre camere da letto una balconata e due finestrate. L'immobile al suo interno si presenta in condizioni originarie pavimentazione in scaglietta di marmo univoca in tutti gli ambienti, porte interne in legno, impianto idrico ed elettrico entrambi da revisionare. Ottimo sia per uso abitativo, che per uso investimento in quanto vicino ai poli universitari di Catania, e all'ospedale Garibaldi 'Centro'. In zona residenziale, servita dai servizi di prima necessità quali: supermercati, farmacia, panifici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

