



Rif.: 60864819

€ 124.000

Trilocale in vendita

Catania, Viale Mario Rapisardi - Rapisardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE MARIO RAPISARDI: Nel centrale e servito Viale Mario Rapisardi, all'interno di un condominio con posti auto liberi, proponiamo in vendita un appartamento di tre vani con vista panoramica Etna sito al sesto piano ascensorato così composto: Ingresso su disimpegno, salone ampio balconato, servizio di rappresentanza con box doccia a pavimento, cucina semi-abitabile con balcone verandato e lavanderia annessa, sala da pranzo, ripostiglio e camera da letto anch'essa balconata. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, porta d'ingresso blindata, pavimentazione in gress-procellenato chiara univoca in tutti gli ambienti, infissi in alluminio doppio vetro camera, impianto idrico rifatto recentemente, impianto elettrico da revisionare, impianto di climatizzazione caldo/freddo già installato. Ottimo sia per uso abitativo, che per uso investimento a studenti o lavoratori in quanto vicino ai poli universitari di Catania, e all'ospedale Garibaldi 'Nuovo'. In zona servita dai servizi di prima necessità quali:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

