



Rif.: 60863978

**€ 65.000**

### Quadrilocale in vendita

Augusta, Contrada Costa Saracena - Costasaracena-Castelluccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AUGUSTA-COSTA SARACENA: Proponiamo in vendita nella splendida Costa Saracena, all'interno del Residence Reysol, un grazioso e curato appartamento di 4 vani posto al piano rialzato. L'immobile comodo e ben disimpegnato ha un ingresso su cucina-soggiorno con un terrazzo a livello di oltre 30mq ottimo per poter passare delle ore di svago e relax, lavanderia interna con box doccia e ripostiglio, mentre nella zona notte troviamo una camera da letto doppia (naturalmente divisibile) e una camera da letto con servizio in camera. L'appartamento è in buone condizioni abitative, Infissi in doppio vetro camera, , pavimentazione in ceramica univoca in tutti gli ambienti, impianto elettrico ed idrico entrambi revisionati. All'interno del residence troviamo diversi servizi e svaghi, piscine con acquascivoli, campi da calcio, bocce e tennis, ristoranti, pizzerie, pub, chiesa

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

