



Rif.: 60884617

€ 105.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Paratore - Barriera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 504
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 100 kW h/m² anno

Proponiamo un bellissimo appartamento in vendita nella zona di Barriera precisamente in Via Paratore. Questa zona è molto ricca di attività commerciali e mezzi pubblici, il che lo rende il luogo ideale per chi cerca la comodità e la praticità. L'appartamento si sviluppa su una superficie interna calpestabile di circa 70 mq, ubicato al secondo piano ascensorato, si compone di saletta d'ingresso che porta ad una prima camera e ad una cucina abitabile, disimpegno tramite cui si raggiungono il soggiorno, il bagno e la camera da letto. L'appartamento è dotato di due balconi di cui uno che affaccia sul prospetto lato strada e l'altro nel cortile interno del condominio. Di pertinenza, vi è anche una cantina che si trova al piano di copertura dell'edificio che si può comodamente raggiungere tramite l'ascensore. Condizioni: L'immobile è abitabile fin da subito in quanto negli anni è stato oggetto di interventi di manutenzione, impianto idrico ed elettrico revisionati, la pavimentazione è in segato di marmo mentre gli infissi sono in alluminio bianco. Prezzo d'acquisto: 105.000 + 42,00 euro circa mensili di spese condominiali. Per maggiori informazioni o appuntamenti,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

