



Rif.: 60873589

↓ € 169.000

€ 178.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Catania, Via Cardinale Nava - Barriera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 100 kW h/m² anno

A Canalicchio, adiacente ingresso est del Parco Gioieni, zona ricca e servita da svariate attività commerciali e mezzi pubblici, proponiamo in vendita un luminoso e panoramico appartamento con garage. Ubicato al 3° piano ascensorato, presenta una superficie interna calpestabile di circa 80 mq, ed è composto da ingresso su saletta, corridoio, salone doppio divisibile con uscita su balcone con vista panoramica sul golfo di Catania, cucina abitabile, camera da letto, bagno con vasca, ripostiglio e lavanderia. Grazie alla doppia esposizione, è garantita sulla casa una luce solare costante durante tutto il giorno. L'immobile si trova in buone condizioni generali e risulta essere abitabile fin da subito, in quanto abbiamo pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio stilizzato legno doppio vetro camera, impianto di riscaldamento autonomo a metano. Di pertinenza Garage di 15 mq che si può raggiungere tramite collegamento interno con ascensore ed è dotato di apertura elettrica. Prezzo d'acquisto 169.000. + 53 mensili. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento potete

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

