



Rif.: 60790776

€ 89.000

Trilocale in vendita

Sant'Agata LI Battiati, Largo Barriera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 354
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 100 kW h/m² anno

In Largo Barriera, proponiamo in vendita immobile di 3 vani più servizi sito in Largo Barriera, zona servita da numerosi e miste attività commerciali, oltre il comodissimo BRT, linea autobus che arriva fino in Piazza Stesicoro, nel cuore della città di Catania. L'immobile si trova posizionato al 3° piano ascensorato ed è composto da ingresso su saletta, corridoio, 3 camere da letto balconate, cucina ampia ed abitabile anch'essa balconata e bagno con vasca. L'appartamento risulta soleggiato e arieggiato grazie ai doppi balconi ampi che conferiscono la doppia esposizione Nord - Est. Lo stato dell'immobile si trova pressochè in condizioni originali con riscaldamento autonomo a bombole, pavimento in segato di marmo e impianto elettrico originale, mentre quello idraulico è stato rifatto 15 anni fa e gli infissi sono in Capitolato cambiati negli anni 90 in alluminio bianco V/C. Prezzo d'acquisto :89.000,00 + 59,00 condominiali condominiali bimestrali. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento potete contattarci allo 095/411166 o allo 095/415354, al servizio whatsapp al numero di cellulare 3938788374 o inviate un email a ctn4

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

