



Rif.: 60704212

€ 165.000

5 locali in vendita

Catania, Via Nuovalucello - Picanello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 100 kW h/m² anno

PANORAMICO CON VISTA SUL GOLFO DI CATANIA CON BOX E POSTO AUTO. Proponiamo in vendita in Via Nuovalucello, all'interno del residence La Magnolia, zona tranquilla e centrale, un appartamento sito al 2° piano ascensorato in uno stabile composto da 5 piani totali. L'immobile ha una superficie di 115mq ed è composto da ingresso su saletta, corridoio che porta a 4 camere ampie e soleggiate, cameretta, una cucina abitabile con annessa lavanderia con wc e un bagno finestrato con vasca. Vi sono due balconi che con la loro doppia esposizione rendono la casa un luogo arioso e illuminato, grazie anche alla vista libera che si ha con prospetto del mare. Lo stato interno risulta originario con infissi esterni sostituiti negli anni 90 in alluminio bianco con vetro camera, impianti elettrici e idraulici originali e pavimenti in scaglietta di marmo. Di pertinenza dell'immobile vi è un box auto di 11mq circa e posti auto liberi all'interno del residence. La richiesta è di 165.000,00 Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

