



Rif.: 60897245

€ 395.000

**Villa singola in vendita**  
 Misterbianco, Via Belsito - Belsito

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 68,4 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Belsito, a 2 km dalla circonvallazione, proponiamo in vendita una villa singola di costruzione 2011 edificata con finiture di pregio. Al piano terra troviamo ingresso su salone doppio, ampia cucina in muratura, bagno con due lavelli e spazio esterno composto da terrazzo di circa 100 mq e giardino di circa 75 mq. Al primo piano troviamo una camera da letto con bagno in camera con vasca idromassaggio, due camerette e bagno con box doccia. Tutte le camere hanno un balcone privato. Il secondo piano mansardato con punto più basso m 2.20 e punto più alto 3.75 è composto da camera da letto, due camerette, bagno con box doccia e terrazzino di 8 mq. La cantina sita al piano seminterrato è stata adibita ad appartamento. L'immobile è impreziosito dalla presenza di un ascensore che permette di muoversi facilmente tra i quattro piani. Completano gli accessori della casa il garage triplo di 60 mq. Per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento potete contattarci allo 095/516700 per email a ctcn2per WhatsApp al 3927831316.

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

