



Rif.: 61253840

€ 15.000

Box / posti auto in vendita

Catania, Via Principe Nicola - Picanello

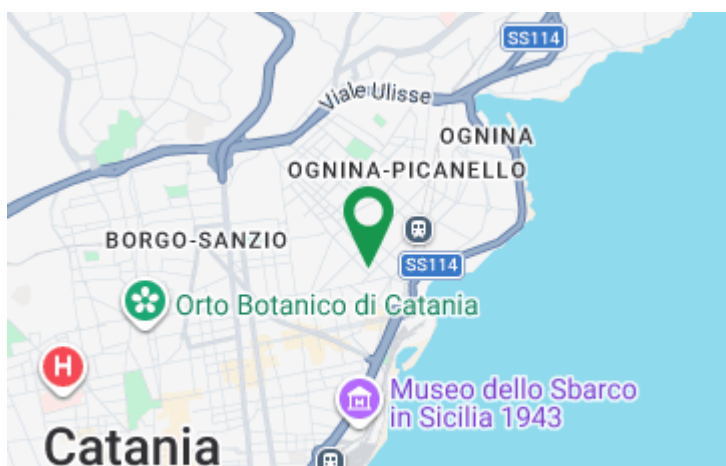
Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 10 ca.
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 52
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Principe Nicola, nelle immediate vicinanze della centralissima Via Giacomo Leopardi, proponiamo in vendita un pratico garage di circa 10 mq, situato al piano terra di una palazzina con comodo ingresso carrabile. Il garage ha saracinesca manuale ed è dotato di un piccolo soppalco, perfetto per ottimizzare i volumi e sfruttare l'altezza. Adatto per auto di piccole dimensioni (es. Smart, 500, city car), moto/scooter o ideale come locale deposito/cantina. La zona è altamente residenziale, commerciale e nota per l'elevata difficoltà di parcheggio. Questo immobile rappresenta la soluzione perfetta sia per chi abita o lavora nel quartiere e desidera eliminare lo stress della ricerca del posto auto, sia come investimento strategico da mettere a reddito in una delle zone più richieste della città. Per maggiori informazioni contattaci allo 095387884 o al 3662485860.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

