



Rif.: 61208513

€ 96.000

Box / posti auto in vendita

Catania, Via del Rotolo - Lungomare - Ognina

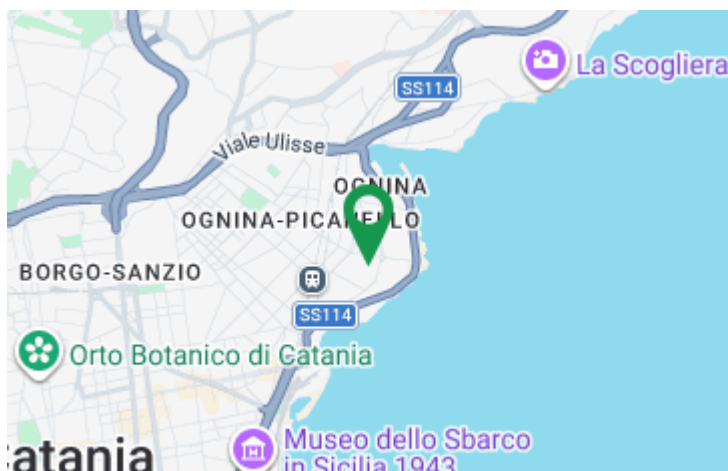
| | |
|------------------------|------------------|
| Tipologia: | box / posti auto |
| Superficie: | mq 132 ca. |
| Sottotipologia: | Box |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | -1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona del Lungomare, precisamente in via Del Rotolo, proponiamo in vendita un garage di 132 mq situato in una posizione strategica a pochi passi dal mare ma non distante dal centro della Città. L'immobile si distingue per la generosa metratura e l'ottimizzazione dei volumi, posto al piano seminterrato con rampa di accesso agevole anche per mezzi di grandi dimensioni. Il garage è dotato di doppia saracinesca elettrica, una configurazione rara che permette un accesso fluido, la possibilità di frazionare lo spazio o di gestire entrata e uscita in modo indipendente. Grazie alle altezze interne generose, l'immobile dispone di un ampio soppalco, perfetto per creare una zona archivio o un'area stoccaggio supplementare, raddoppiando di fatto l'utilità di una parte della superficie. Il garage è fornito di luce e bagno. E' l'ideale per qualsiasi tipologia di auto o mezzi a due ruote ma si presta benissimo anche all'utilizzo come deposito, ottima soluzione anche per collezionisti di auto o proprietari di imbarcazioni. Perfetto anche come investimento. Per maggiori informazioni contattaci allo 095387884 o al 3662485860.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

