



Rif.: 61188835

€ 305.000

Villa singola in vendita

Mascalucia, Via Favignana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 187.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Situata in una delle zone più ricercate e residenziali di Mascalucia, proponiamo in vendita una maestosa villa singola su tre livelli, caratterizzata da ampi volumi e uno straordinario spazio esterno. Una proprietà ideale per chi sogna una dimora di rappresentanza da personalizzare secondo il proprio gusto. La villa si sviluppa su una superficie generosa di circa 205 mq, distribuita razionalmente per garantire privacy e comfort a tutti i componenti della famiglia: Piano Terra (Zona Giorno): L'ingresso principale conduce ad un luminoso salone triplo con camino. Completano il piano una cucina abitabile ed un servizio con lavanderia. Primo Piano (Zona Notte): Quattro ampie camere da letto e servizio. Il punto di forza è dato dal grande terrazzo a livello, dai quali è possibile godere di una vista privilegiata sull'Etna e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

