



Rif.: 61176712

€ 135.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Caduti del Lavoro - Picanello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 182.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 182.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Catania, nella zona di Picanello, precisamente in via Caduti del Lavoro, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani ubicato al terzo ed ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile è composto da ingresso su ampio salone di rappresentanza, 2 comode camere da letto matrimoniali, cucina abitabile, due bagni completi di cui uno con vasca idromassaggio ed uno con doccia, pratica lavanderia in veranda ed un utile ripostiglio. I tre balconi garantiscono luminosità ed un piacevole affaccio con vista Etna. L'appartamento, totalmente ristrutturato, è fornito di riscaldamento autonomo, pavimenti in gres, infissi in alluminio con vetrocamera e doppi infissi esterni. La zona, ben servita e con diverse attività commerciali facilmente raggiungibili a piedi, rende questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e tranquillità senza rinunciare alla vicinanza del centro della città. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

