



Rif.: 61168112

€ 38.000

Casa semindipendente in vendita Catania, Via Mulino a Vento - San Cristoforo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 169.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 169.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Tra il centro Storico ed il porto di Catania, in via Mulino a Vento, quartiere di San Cristoforo, proponiamo in vendita una casa semindipendente perfetta per chi cerca una piccola soluzione abitativa o per chi è orientato su un investimento. L'immobile è ubicato al piano terra di un edificio costruito nel 1940, mantenendo le caratteristiche dell'epoca come la struttura in pietra lavica ed i tetti a volta. La casa è composta da una grande camera, cucina/soggiorno, bagno e lavanderia - ripostiglio. Inoltre è dotata anche di un cortile di proprietà. Le condizioni interne sono prevalentemente originali quindi necessita di una ristrutturazione. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni della città, rendendola una scelta pratica per chi desidera vivere a Catania o per chi vuole realizzare una struttura ricettiva ai fini turistici. Per maggiori informazioni potete contattarci allo 095387884

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

