



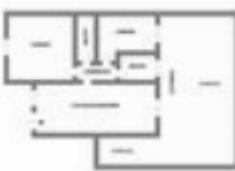
Rif.: 61150569

**€ 700 / mese**

### Trilocale in affitto

Pedara, Via Don Ludovico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 248
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1


**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 555.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 555.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Nel comune di Pedara, adiacente la rotonda con scritto 'Città di Pedara' a confine con Trecastagni, precisamente in via Don Ludovico proponiamo in affitto un appartamento di 3 vani all'interno di un residence.L'immobile situato al piano terra di una piccola palazzina con sole due unità abitative, è stato totalmente ristrutturato e presenta rifiniture di pregio come pavimentazione in gres effetto parquet, infissi in vetrocamera, serrande coibentate in alluminio, riscaldamento autonomo a metano, impianto elettrico ed idrico nuovi, predisposizione per climatizzatori ed impianto d'allarme.L'appartamento è composto da ingresso su ampia ed accogliente cucina/soggiorno, due camere da letto, bagno con doccia e lavanderia-ripostiglio. Di pertinenza 75 mq di spazio esterno suddiviso tra terrazzo pavimentato e giardino.Incluso nel prezzo un comodo garage di circa 16 mq ubicato all'interno dello stesso

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

