



Rif.: 61125173

€ 38.000

Negozio in vendita

Catania, Negozio Via Canfora

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 22 ca.
Sottotipologia:	negozio
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 112.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Canfora, nei pressi di corso Delle Province, proponiamo in vendita un locale commerciale di 22 mq con una luce su strada. La bottega, di categoria catastale C1, si presta all'utilizzo per diverse tipologie di attività, grazie alla sua posizione strategica, garantisce un flusso costante di passanti e potenziali clienti. E' possibile anche effettuare un cambio di destinazione d'uso in garage, offrendo così un'alternativa interessante per chi cerca una soluzione pratica per il parcheggio in una zona altamente trafficata. La versatilità di questo spazio lo rende un investimento interessante, capace di adattarsi a diverse esigenze commerciali o logistiche. Per maggiori informazioni contattaci allo 095387884 o al 3662485860.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

