



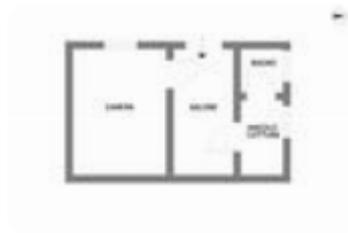
Rif.: 61098836

€ 47.000

Bilocale in vendita

Catania, Via Licciardi - Picanello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 287.85 kW h/m² anno

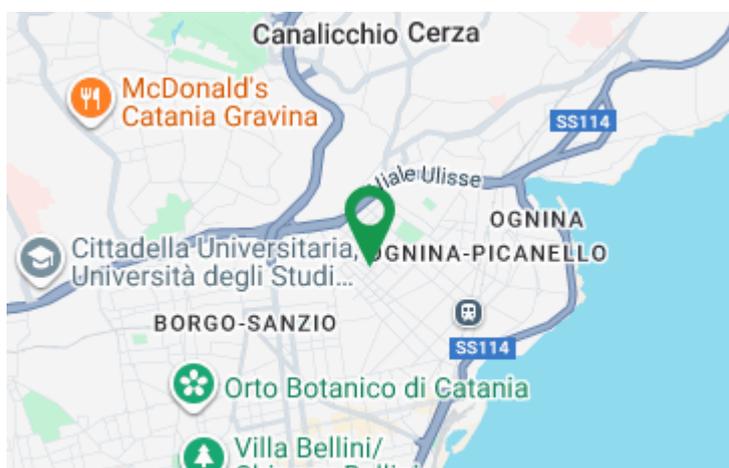
EP globale rinnovabile: 287.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Licciardi, traversa di via Duca Degli Abruzzi, proponiamo in vendita un appartamento di 2 vani ubicato al piano ammezzato di una piccola palazzina. L'immobile è composto da ingresso su salone, camera da letto matrimoniale, angolo cottura e bagno con doccia. L'appartamento è in buone condizioni con infissi in alluminio con vetrocamera, pavimenti in laminato e porte interne in legno nuove. Sono presenti nella vendita i mobili e gli elettrodomestici tra cui anche il climatizzatore. Ottima soluzione per investimento, pronto ad essere locato, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera ottenere un reddito immediato. La zona è servita da diverse attività commerciali, tutte raggiungibili a piedi e per chi non volesse adoperare la propria auto può usufruire dei mezzi pubblici. La posizione rende l'appartamento una scelta conveniente per studenti, professionisti o piccoli nuclei familiari. E' POSSIBILE ACQUISTARE L'IMMOBILE ESCLUSIVAMENTE IN CONTANTI Per maggiori informazioni contattaci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

