



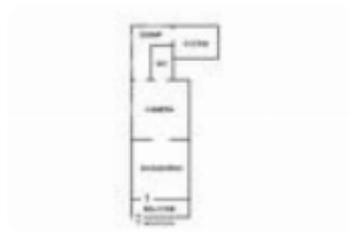
Rif.: 61038351

€ 700 / mese

Casa indipendente in affitto

Catania, Via Messina - Lungomare - Ognina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

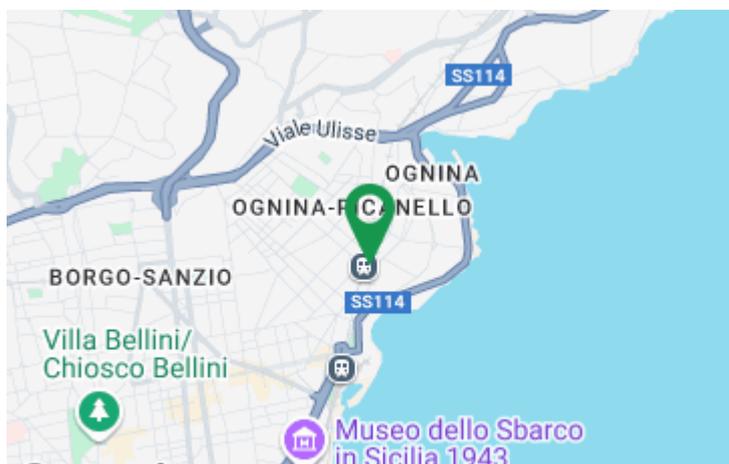
EP globale non rinnovabile: 123.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona del Lungomare/Ognina esattamente in via Messina, proponiamo in affitto un immobile totalmente indipendente ubicato al piano rialzato. L'immobile è composto da un ingresso su soggiorno, una camera da letto, ampio disimpegno adiacente alla cucina abitabile e bagno con doccia. Gli spazi sono ben distribuiti e funzionali. Le condizioni interne sono ottime in quanto l'immobile è stato recentemente e totalmente ristrutturato e presenta infissi in vetrocamera, impianto elettrico e idraulico nuovi e pavimentazione in gres. Inoltre è dotato di porta d'ingresso blindata e 3 climatizzatori caldo/freddo. L'immobile si affitta totalmente arredato con elettrodomestici inclusi. La posizione strategica permette di godere della vicinanza al mare e di tutti i servizi che la zona offre, rendendola ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. Fermata della stazione a soli 50 metri. AFFITTASI SOLO A SINGLE O COPPIA CON REDDITO DIMOSTRABILE E SENZA ANIMALI DOMESTICI. NON È CONSENTITO PORTARE LA RESIDENZA CONTRATTO ANNUO E TRANSITORIO Per maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

