

Rif.: 61009388

€ 250.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Anapo - Lungomare - Ognina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 425
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	8

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.50 kW h/m² anno

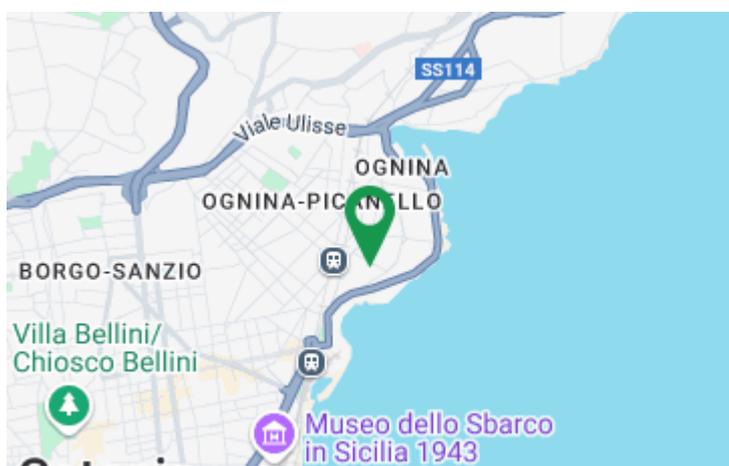
EP globale rinnovabile: 175.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della vivace località del Lungomare - Ognina, esattamente in via Anapo proponiamo in vendita un appartamento con vista sulla maestosa Etna e sul mare. Situato in un signorile stabile costruito nel 1970, l'immobile si trova all'ottavo piano, provvisto di ascensore e servizio di portineria, garantisce tranquillità e privacy. L'appartamento è composto da tre locali oltre servizi, gli ambienti sono ben distribuiti, ideali per chi cerca un'abitazione funzionale con tutti i comfort senza rinunciare a luminosità ad un'incredibile vista panoramica. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a metano, 4 climatizzatori e zanzariere. La posizione strategica permette di godere delle bellezze del Lungomare e di accedere facilmente ai servizi e alle attività della zona. Perfetto per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla vicinanza al mare. Per maggiori informazioni potete contattarci allo 095387884.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

