



Rif.: 60906007

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Catania, Via Pola - Corso Italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 396
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 316.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 316.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Adiacente al Corso Italia, esattamente in via Pola angolo via Martino Cilestri proponiamo in vendita un prestigioso appartamento di 4 vani totalmente ristrutturato. L'immobile è ubicato in un piccolo condominio composto da sole 8 unità abitative ed è situato al 1° piano ascensore. Internamente è composto da un ingresso su ampia zona living caratterizzata da un elegante salone di rappresentanza con separata zona cottura, due camere da letto matrimoniali entrambe con cabina armadio, doppi servizi con doccia e lavanderia. Le condizioni interne sono ottime con rifiniture di pregio come la scala interna in onice, i bagni in marmo ed il parquet di alta qualità. Riscaldamento autonomo a metano, impianti rifatti e serrande elettriche. Possibilità di acquistare un Garage nei pressi della palazzina. La zona è servita da diverse attività commerciali tutte raggiungibili a piedi e per chi non volesse adoperare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

