



Rif.: 60818630

# € 125.000

## Trilocale in vendita

Catania, Via Vezzosi - Picanello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 684
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 139.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 139.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nei pressi di via Duca Degli Abruzzi, precisamente in via Vezzosi, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani ubicato al 1° piano ascensorato di uno stabile con facciata rifatta. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, 3 ampie camere, cucina abitabile con affaccio su L terrazzino a livello e bagno con doccia. Le condizioni interne sono buone con pavimenti in ceramica, infissi in alluminio con vetrocamera e riscaldamento autonomo a metano. La zona è servita da diverse attività commerciali tutte raggiungibili a piedi. Per maggiori informazioni notete

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

