



Rif.: 60737230

↓ € 170.000

€ 179.000 (-6%)

Casa indipendente in vendita

Catania, Via S. Giovanni LI Cuti - Lungomare - Ognina

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 60 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 139.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 139.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel rinomato borgo Marinaro di San Giovanni Li Cuti, nella omonima via principale, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di 2 vani. L'immobile è composto da un ingresso su salone, camera da letto, cucina media, bagno con doccia e lavanderia. Peculiarità della casa, l'ampio spazio esterno composto da cortile di circa 13 mq e giardino di 40 mq. La proprietà, data la posizione strategica, è ideale per chi cerca una seconda casa da utilizzare per le vacanze oppure per investitori che desiderano affittare a turisti. Le condizioni interne sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

