



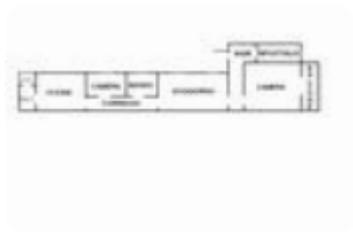
Rif.: 60662186

# € 74.000

## Trilocale in vendita

Misterbianco, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 104.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 104.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Misterbianco, vicino al Corso Carl Marx esattamente in via Giuseppe Garibaldi, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani ubicato al primo piano, non ascensorato, di una piccola palazzina con solo 3 unità abitative. L'appartamento ha un ingresso su disimpegno, 2 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno e lavanderia. Le condizioni dell'immobile sono per lo più originali, con pavimenti in ceramica ed infissi in alluminio. Possibilità di acquistare separatamente un garage nella palazzina adiacente. Per maggiori informazioni potete contattarci allo 095287894

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

