



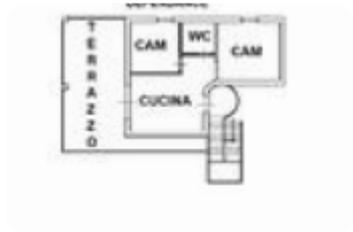
Rif.: 60564425

**€ 2.200.000**

**Villa singola in vendita**

**Francofonte, Contrada Grassure**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 1.200 ca.
<b>Locali:</b>	19
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	8
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 205.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 205.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Francofonte, proponiamo in vendita una prestigiosa villa dell'800 ricca di architetture ispirate alle vicende della 'Cavalleria Rusticana' di Verga. La casina Cancellieri, oggi Villa Renna, è ritornata dopo un lungo restauro alla sua sobria eleganza. La dimora si estende su un lotto totale di circa 7000 mq ed attraverso un ampio viale d'accesso, si giunge all'ingresso principale impreziosito da una solenne scalinata con balaustre in pietra di Noto, campeggiano sulla facciata i tondi in terracotta con pregiati bassorilievi. Oggi Villa Renna è composta da tre residence (dependance composta da 3 camere di 35 mq cadauna), una suite con terrazzo privato, ristorante e sala

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

