



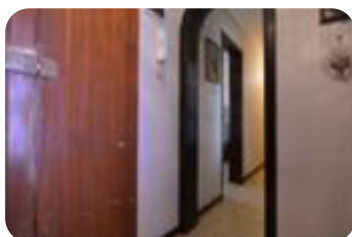
Rif.: 60887671

€ 65.000

### Trilocale in vendita

Catania, Via Acquicella - Centro Storico

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 70 ca.    |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Bagni:          | 1            |
| Balconi:        | 2            |
| Piano:          | 2            |



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

CENTRO STORICO: In via Acquicella, a pochi metri dalla piazza Palestro (Fortino), al secondo piano di un piccolo stabile di sole tre unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento con una superficie interna calpestabile di 70 m<sup>2</sup> circa su due livelli. Lo stesso è composto da ingresso, una cameretta con esposizione su detta via, corridoio che da possibilità di accedere alla camera matrimoniale anch'essa con esposizione su detta via, al bagno con doccia ed al soggiorno con esposizione interna. Da quest'ultimo tramite una scala interna si accede al secondo livello ammezzato composto da piccolo disimpegno, cucinotto ed una cameretta finestrata. Completano l'immobile un sottotetto e due balconi di cui uno su via Acquicella che collega cameretta e camera matrimoniale, ed uno su lato interno. Considerata la posizione, la tipologia ed il piano, è ideale per qualsiasi tipologia di investimento, o per abitazione principale. Per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento potete contattarci allo 095/7159629 oppure al 3461017964 (anche WhatsApp).

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

