



Rif.: 61221794

**€ 2.500 / mese**

**Attività in affitto**

**Montalto Uffugo, Via s. giuseppe - Santa Maria Di Settimo**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 296 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |

**Classe energetica:** F

Tecnocasa Immobili per l'Impresa propone la cessione di un'attività con un ottimo avviamento, consolidato in tempi record dal 2023. Il locale vanta volumi d'affari importanti e costanti, con redditi elevati interamente dimostrabili. **PUNTI DI FORZA:**Avviamento commerciale: Business già a regime con flussi di cassa Team cucina e sala esperto incluso, per garantire continuità Struttura, arredi, attrezzature e impianti pari al nuovo.**CARATTERISTICHE PRINCIPALI:**Design & Comfort: Sala da 120 posti a sedere, interni moderni con illuminazione tecnica, contrasti cromatici eleganti e grandi vetrate che inondano la sala di luce a Vista: Area pizzeria scenografica con forno a cupola rivestito in rame, ideale per la vera pizza contemporanea o Esterno: Ampio dehors esterno coperto e pavimentato da 80 posti a sedere, perfetto per aumentare il numero di coperti durante tutto **Professionali:** Cucina completa, laboratori in acciaio inox e bancone bar attrezzato, tutto in condizioni impeccabili (pari al Totale: Servizi igienici a norma, inclusi quelli per disabili, con finiture di alto livello.**MODALITÀ DI ACQUISIZIONE:**Cessione d'Azienda (Pacchetto completo + Staff)Affitto d'Azienda (Gestion [...])



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

