



Rif.: 61157104

**€ 62.000**

## Negozio in vendita

Cosenza, Via Pasquale Rossi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1

**Classe energetica:** G

Cosa sapere:- a pochi passi dal raccordo autostradale;- vetrina su strada;Tecnocasa Immobili per l'Impresa propone in vendita, nel cuore pulsante di Cosenza, locale commerciale di 71 mq, costruito nel 1960. Situato in una posizione strategica, a breve distanza dall'uscita autostradale e dall'ospedale civile 'L'Annunziata', questo immobile offre un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere un'attività commerciale.L'ambiente unico, spazioso e versatile, è completato da un bagno e una zona sul retro, ideale per magazzino o ufficio. La vetrina fronte strada garantisce un'ottima visibilità, attirando l'attenzione dei passanti e dei potenziali clienti. La posizione centrale e la vicinanza a importanti infrastrutture rendono questo locale una scelta ideale per diverse tipologie di attività.Chi siamo:Tecnocasa Immobili per l'Impresa è la rete di intermediazione immobiliare in franchising che opera nel settore non residenziale dedicandosi alla risoluzione delle esigenze immobiliari di aziende, professionisti e investitori, offrendo una consulenza specializzata. Affidati a noi per conoscere più approfonditamente tutte le dinamiche del mondo dell'impresa, la nostra consule [...]



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

