



Rif.: 60967369

# € 275.000

## Ufficio in vendita

Rende, Via Gino Bartali - Quattromiglia

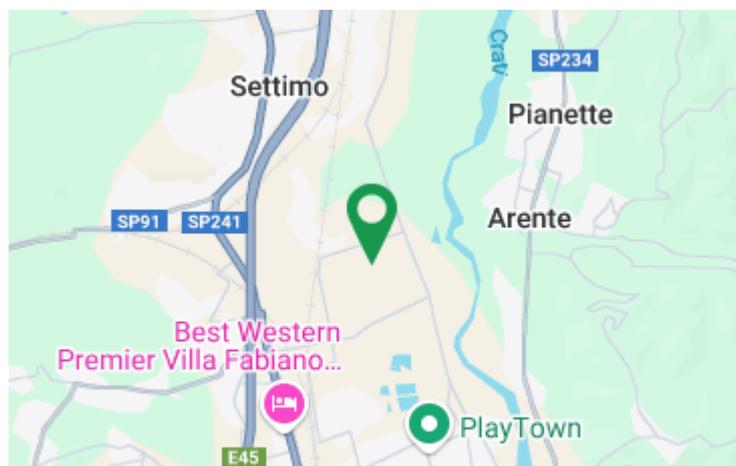
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

Cosa sapere:- nel cuore della Zona Industriale; - ampia metratura e possibilità di frazionarlo; Tecnocasa Immobili per l'Impresa propone in vendita locale di ampia metratura posto al primo piano di un capannone con categoria D/7. L'immobile si estende su una metratura di 550mq con possibilità tuttavia di frazionarlo acquistando la metratura di cui si necessita. La costruzione sorge in Via Roald Amundsen, nel cuore della Zona Industriale di Rende, zona ricca di attività industriali e commerciali di ogni genere; ubicazione facilmente raggiungibile sia dallo svincolo autostradale di 'Cosenza Nord' sia da quello di 'Montalto Uffugo - Rose'. L'immobile è a destinazione d'utilizzo commerciale, ideale per chi necessita di un ampio ufficio o uno showroom, con cortile interamente pavimentato e recintato ideale per il parcheggio delle auto. L'immobile è sviluppato in un unico ambiente e su un unico livello accessibile mediante due scale esterne con predisposizione per l'installazione di un ascensore. L'altezza massima sfruttabile del locale di 5 mt. Chi siamo: Tecnocasa Immobili per l'Impresa è la rete di intermediazione immobiliare in franchising che opera nel settore non residenziale ded [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

