



Rif.: 61164676

# € 165.000

## Casa indipendente in vendita

Diamante, Contrada Sagarote

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Soluzione indipendente immersa nella tranquillità di Diamante, in Contrada Sagarote, a circa 5 km dal centro e raggiungibile in soli 10 minuti di auto. Posizione dominante e panoramissima, con una vista aperta e suggestiva sul mare, sull'Isola di Cirella e sui caratteristici ruderi di Cirella. La proprietà si sviluppa su due piani fuori terra, oltre a comodi magazzini posti al piano seminterrato, offrendo ampi spazi e grande versatilità. Al piano terra troviamo un accogliente ingresso che introduce in una luminosa cucina soggiorno, ambiente ideale per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. Completano il piano due camere, perfette come camere da letto, studi o ambienti versatili adattabili alle diverse esigenze. Il primo piano ospita un bagno finestrato e cinque camere da letto, spaziose e ben distribuite, pensate per garantire comfort, privacy e accoglienza, sia per una famiglia numerosa sia per un'attività ricettiva. La soluzione si presta perfettamente come abitazione principale, casa vacanze, struttura B&B o investimento immobiliare, grazie alla metratura e alla disposizione funzionale degli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

