



Rif.: 61161454

**€ 65.000**

### Casa indipendente in vendita

Maierà, Contrada Carpine

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 130 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 1



Questo immobile è esente da classe energetica

Casa indipendente completamente da ristrutturare, immersa nella tranquillità della campagna, con circa 4.500 metri quadri di terreno arricchito da piante di ulivo, da cui si intravede un piacevole scorci di mare. La proprietà si trova nel comune di Maierà, in contrada Carpine, in posizione riservata ma non isolata, a circa sette chilometri e mezzo dal centro di Diamante. Ideale per chi desidera realizzare una villa indipendente con ampi spazi esterni, oppure una struttura ricettiva come un b&b, grazie al contesto naturale suggestivo e al grande potenziale di valorizzazione. L'immobile offre la possibilità di personalizzare completamente gli ambienti secondo le proprie esigenze, creando un'oasi di tranquillità perfetta sia come residenza privata sia come investimento turistico. Per visionare la nostra proposta basta chiamare in agenzia e fissare un appuntamento. Inoltre per chi dovesse acquistarlo mediante l'ottenimento di un mutuo un team di esperti nel settore creditizio sarà in grado di trovare la giusta soluzione per ogni esigenza finanziaria: sono i nostri consulenti della Kiron, società di

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

