

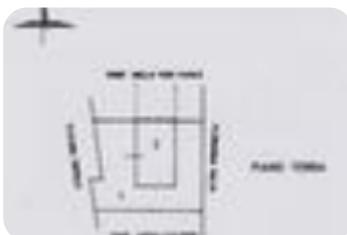


Rif.: 61135869

**€ 60.000**
**Bifamiliare in vendita**

Bonifati, Via S. Maria - Cittadella Del Capo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

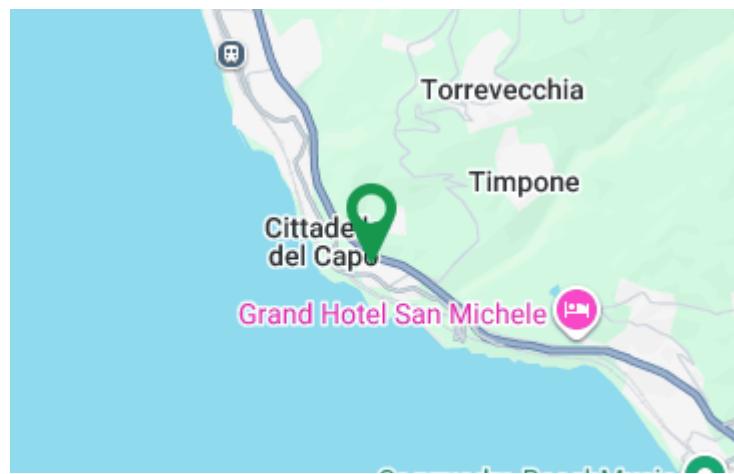


Questo immobile è esente da classe energetica

A Cittadella del Capo, nel comune di Bonifati, a soli 400 metri dal mare, nasce una villetta bifamiliare che rappresenta un'autentica occasione per chi sogna una casa da modellare secondo il proprio gusto. Situata in Via Santa Maria, in una zona tranquilla e riservata ma allo stesso tempo vicina a tutti i servizi e alle splendide spiagge del Tirreno cosentino, la proprietà è circondata da un ampio spazio esterno, perfetto per creare aree verdi, zone relax o spazi per momenti conviviali all'aperto.

Attualmente la villetta si presenta allo stato grezzo, pronta per essere completata e rifinita come più si desidera. Questa caratteristica offre un vantaggio unico: la possibilità di personalizzare ogni dettaglio — dagli ambienti interni alle finiture — per dare vita alla casa ideale, che riflette davvero il proprio stile e le proprie esigenze. Grazie alla sua posizione strategica e alla tranquillità del contesto, si presta perfettamente sia come abitazione principale, sia come residenza estiva dove godere del clima mite e della bellezza del mare.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

